



N°

AÑO 20.....

DECLARACION JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL

T.U.O. de la Ley de Tributación Municipal
Decreto Supremo N°156-2004-EF

1	FORMATO VIRTUAL
2 Recibido por: Mesa de partes Virtual	
3 COD.CONTRIB.	

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE			
<input type="checkbox"/> RUC <input type="checkbox"/> DNI <input type="checkbox"/> OTROS	5 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL		
4			
6 TELEFONO FIJO:	7 <input type="checkbox"/>	8 CORREO ELECTRONICO (e-mail): (para efectos de notificación, de conformidad con lo prescrito en el artículo 3° y Cuarta Disposición Complementaria Final del D.L. 1497)	
	CELULAR N°		

DOMICILIO FISCAL			
9 NOMBRE DE LA VIA PUBLICA (AV. JR, CALLE, PASAJE,PQE,PLZ,)			10 DISTRITO:
11 N° MUNICIPAL	BLOCK	DPTO <input type="checkbox"/> PISO <input type="checkbox"/>	MANZANA LOTE
	INTERIOR	CHALET <input type="checkbox"/> TIENDA <input type="checkbox"/>	12 ZONA URBANA (URBANIZACION, UNIDAD VECINAL,ETC.)
13 REFERENCIAS DE LA DIRECCIÓN			

14 DATOS DEL CÓNYUGE O REPRESENTANTE LEGAL <input type="checkbox"/> SUC. INTESTADA <input type="checkbox"/> RESPONSABLE SOLIDARIO <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> RUC <input type="checkbox"/> DNI <input type="checkbox"/> OTRO	16 APELLIDOS Y NOMBRES:		
15			
DOMICILIO FISCAL			
17 NOMBRE DE LA VIA PUBLICA (AV. JR, CALLE, PASAJE,PQE,PLZ,)			DISTRITO:
18 N° MUNICIPAL	BLOCK	DPTO <input type="checkbox"/> PISO <input type="checkbox"/>	MANZANA LOTE
	INTERIOR	CHALET <input type="checkbox"/> TIENDA <input type="checkbox"/>	19 ZONA URBANA (URBANIZACION, UNIDAD VECINAL,ETC.)
20 REFERENCIAS DE LA DIRECCIÓN			

MOTIVO DE LA DECLARACION			
21 a) Por Inscripción	22 b) Por Descargo	23 c) Por Modificación de la Base Imponible	24 Por presentación Anual de la Declaración Jurada <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Compra <input type="checkbox"/> Otros <input type="checkbox"/> Anticipo de Legítima <input type="checkbox"/> Sucesión Indivisa <input type="checkbox"/> Donación (Especifique) <input type="checkbox"/> Declaratoria de Herederos <input type="checkbox"/> Suc. Intestada <input type="checkbox"/> Adjudicación <input type="checkbox"/> Resolución de Contrato	<input type="checkbox"/> Venta <input type="checkbox"/> Anticipo de Legítima <input type="checkbox"/> Sucesión Indivisa otros <input type="checkbox"/> Donación <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Declaratoria de Herederos <input type="checkbox"/> Adjudicación <input type="checkbox"/> Suc. Intestada <input type="checkbox"/> Resolución de Contrato	<input type="checkbox"/> Aumento de Valor <input type="checkbox"/> Disminución del valor del predio <input type="checkbox"/> Independización del predio <input type="checkbox"/> Acumulación del Predio <input type="checkbox"/> Otros (Especifique)	25 Por Cambio Domicilio Fiscal <input type="checkbox"/> 26 Otros motivos(Especificar)

27 TIPO DE DOCUMENTO	(COLOQUE EL N° CORRESPONDIENTE EN EL RECUADRO)
	1. ESCRITURA PUBLICA 2. CONTRATO PRIV. 3. FICHA REGISTR

28 DATOS DEL PREDIO TRANSFERIDO							
N°	CODIGO DE PREDIO	FECHA DE TRANSFERENCIA			N°	NOTARIA	DIRECCION DEL PREDIO
		DIA	MES	AÑO			
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

29 COLOQUE EL N° CORRESPONDIENTE	1. COMPRA 2. VENTA 3. OTRAS TRANSFERENCIAS		
30 DATOS PERSONALES DE (LOS) OTRO (S) CONTRATANTE (S)			
N°	N° DOC. DE IDENTIDAD	APELLIDOS Y NOMBRES	DOMICILIO FISCAL

31 DETERMINACION DEL IMPUESTO						
ITEM	N° PREDIO	DIRECCION DEL PREDIO	AUTOAVALUO	% CONDO MINO	INAFECTO EXONERADO	AUTOAVALUO AFECTO
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						

32 NOTA: SI PASA DE 25 PREDIOS MARQUE UNA X EN EL CASILLERO Y USE UNA HOJA

TOTAL AUTOAVALUO AFECTO

ADICIONAL H.R.

IMPUESTO ANUAL

33 TOTAL PREDIOS DECLARADOS	
--------------------------------	--

34 AFECTACION PARA IMPUESTO PREDIAL	ANO

35 ESCALA PARA DETERMINAR EL IMPUESTO PREDIAL

(ESCALA PROGRESIVA ACUMULATIVA)

TRAMO DE AUTOVALUO	ALICUOTA
HASTA 15 UIT	0.20%
MAS DE 15 UIT HASTA 60 UIT	0.60%
MAS DE 60 UIT	1.00%

UNIDAD IMPOSTIVA TRIBUTARIA(UIT) VIGENTE AL 1° DE ENERO DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE

BASE IMPONIBLE: (ART. 11° D.S. N° 156-2004-EF)

La Base Imponible para la determinación del impuesto predial, está constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción

36 OBSERVACIONES:

37 DECLARO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACION SON VERDADEROS.

Firma del Contribuyente o Representante Legal
N° de DNI:

Lince, de del
Autorizo expresamente a que se me notifique en la dirección electrónica (correo electrónico) señalado en el presente documento conforme a lo dispuesto en el artículo 3° y Cuarta Disposición Complementaria Final del D.L. N° 1497 y numeral 20.4 del TUO de la Ley N° 27444; Ley de Procedimiento Administrativo General.